

## EDICTO

### REPÚBLICA BOLIVARIANA DE VENEZUELA

#### JUZGADO PRIMERO DE PRIMERA INSTANCIA AGRARIA DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DEL ESTADO TRUJILLO.

Trujillo, 20 de enero de 2023

212° y 163°

#### SE HACE SABER:

A cualquier persona que crea tener interés sobre un conjunto de mejoras y bienhechurías fomentadas en un lote de terreno ubicado en el sector El Páramo, parroquia Santa Ana, municipio Pampán del estado Trujillo, con una superficie aproximada de cuarenta y cinco hectáreas con seiscientos setenta metros cuadrados (45 Ha con 670 m<sup>2</sup>), cuyos linderos son: **NORTE:** terrenos ocupados por Nixklafe Atencio y Sucesión Sánchez; **SUR:** terrenos ocupados por Sucesión Sánchez; **ESTE:** terrenos ocupados por Rafael Perdomo y Sucesión Sánchez; y **OESTE:** terrenos ocupados por Sucesión Sánchez y Nixklafe Atencio; sobre el cual fue solicitado por ante este Tribunal Título Supletorio por el ciudadano **JOHN ALEXANDER SANCHEZ**, venezolano, mayor de edad, titular de la cédula de identidad número 14.150.028, en su condición de Presidente de la Empresa **INVERSIONES SANMART C.A.**, sustanciándose con la nomenclatura interna de este juzgado **A-265-2023**, en consecuencia se ordenó librar el presente edicto por auto de esta misma fecha (20/01/2023), conforme a lo previsto en los artículos 26 y 49 de la Constitución de la República Bolivariana de Venezuela, en concordancia con el artículo 233 del Código de Procedimiento Civil, para garantizar la Tutela Judicial Efectiva y el Derecho a la Defensa de cualquier persona que pretenda tener igual o mejor derecho que el solicitante de dicho Título Supletorio, sobre el inmueble antes descrito, y una vez conste en autos dicha publicación se otorgan diez (10) días de despacho para que expongan lo que ha bien consideren al respecto.

**Abg. JOSÉ CARLENIN ARAUJO BRICEÑO.**

**JUEZ.-**

**Abg. REIMER MONCAYO.**

**SECRETARIO.-**

JCAB/RM  
EXP N° A-265-2022